

Orientační pasport bytu

Kód	KRO03	Výměra	90 m ²	Velikost	4+kk
Adresa	Kroftova 391/6, Praha 5 - Smíchov, 150 00				
Nájemné		Záloha na sl. (cca)	4 500 Kč	Kauce	2x nájemné vč. sl.

Položka	Množství	Popis
1. OBYTNÁ MÍSTNOST VPRAVO		
Podlahové krytiny	x	plovoucí laminátová podlaha MASTERFLOOR Chatham Jilm 8 mm
Malba	x	bílá Primalex Plus
Okna	2 ks	špaletová dvoukřídlá dřevěná okna - nový nátěr Dulux Satin finish
Topná tělesa	2 ks	deskový radiátor bílý
Elektroinstalace	x	osvětlení (stropnice chameleon), zásuvky a vypínače
Dveře	1 ks	bílé dvoukřídlé vč. starožitného kování - nový nátěr Dulux Satin finish
2. OBYTNÁ MÍSTNOST VPRAVO		
Podlahové krytiny	x	plovoucí laminátová podlaha MASTERFLOOR Chatham Jilm 8 mm
Malba	x	bílá Primalex Plus
Okna	2 ks	špaletová dvoukřídlá dřevěná okna - nový nátěr Dulux Satin finish
Topná tělesa	2 ks	deskový radiátor bílý
Elektroinstalace	x	osvětlení (stropnice chameleon), zásuvky a vypínače, termostat Vaillant
Dveře	1 ks	bílé dvoukřídlé vč. starožitného kování - nový nátěr Dulux Satin finish
1. OBYTNÁ MÍSTNOST VLEVO		
Podlahové krytiny	x	plovoucí laminátová podlaha MASTERFLOOR Chatham Jilm 8 mm
Malba	x	bílá Primalex Plus
Okna	1 ks	plastová RI-OKNA
Topná tělesa	1 ks	deskový radiátor bílý
Elektroinstalace	x	osvětlení (stropnice chameleon), zásuvky a vypínače
Dveře	1 ks	bílé dvoukřídlé prosklené vč. nerezového kování - nový nátěr Dulux Satin
2. OBYTNÁ MÍSTNOST VLEVO - KUCHYŇ		
Podlahové krytiny	x	Lasselsberger GOLEM dlažba, hnědá, rektifikovaná, 45x45 cm
Malba	x	bílá Primalex Plus
Okna	1 ks	plastová RI-OKNA
Topná tělesa	1 ks	deskový radiátor bílý
Elektroinstalace	x	osvětlení (stropnice chameleon), zásuvky a vypínače
Kuchyňská linka	1 ks	viz. samostatný rozpis
Dveře	1 ks	bílé dvoukřídlé vč. starožitného kování - nový nátěr Dulux Satin finish
Skříň	1 ks	IKEA PAX, dvoukřídlá
Kotel	1 ks	Vaillant VU INT 186/3-5 R3, v.č. 21123000100027470001005670N7, plynový
Příprava pro pračku	1 ks	příprava pro napojení pračky (přívod vody, odpad, el. zásuvka) pod kotlem
PŘEDSÍŇ		
Podlahové krytiny	x	Lasselsberger GOLEM dlažba, hnědá, rektifikovaná, 45x45 cm
Malba	x	bílá Primalex Plus
Topná tělesa	1 ks	deskový radiátor bílý vertikální
Elektroinstalace	x	zásuvky, vypínače, osvětlení (vsazená LED svítidla), pojistková skříň
Dveře	1 ks	bílé dvoukřídlé vč. nerez kování, nový nátěr Dulux Satin finish z vnější strany, bezpečnostní úprava, zpevněné, odhlučnění, šedé čalounění z vnitřní strany), zárubně šedý nátěr
KOMORA		
Podlahové krytiny	x	Lasselsberger GOLEM dlažba, hnědá, rektifikovaná, 45x45 cm
Dveře	1 ks	jednokřídlé, vč. Starožitného kování, nový nátěr Dulux Satin finish
Elektroinstalace	x	osvětlení, vypínač
KUCHYŇSKÁ LINKA		
Osvětlení	1 ks	bílé svítidlo instalované zespodu nástěnných skříněk
Skříňky	9 ks	IKEA METOD VEDDINGE bílá, 5x nástěnná, 4x spodní, uchytky BLANKETT, nohy CAPITA 8cm
Pracovní deska	1 ks	IKEA EKBACKEN vzor tmavého dubu
Varná deska	1 ks	Whirlpool AKT 8090/NE, sklokeramická, bez rámečku
Trouba	1 ks	Whirlpool AKP 458 IX, horkovzdušná elektrická, nerez
Myčka	1 ks	IKEA LAGAN GHE623DA2, v.č. 81008136, prod. č. 911 539 178 01
Digestoř	1 ks	Whirlpool WSLCSE 65 AS X, nerez se skleněným štítkem

Orientační pasport bytu

Dřez	1 ks	Elleci HOME 300 GRANITEK full black, 790x500x217 mm, granit
Vodovodní baterie	1 ks	stojánková, nerez
Obklady	x	Lasselsberger CONCEPT, béžové matné, rektifikované, 20x40 cm
Elektroinstalace	x	3x zásuvka, 1x vypínač jednoduchý
KOUPELNA		
Podlahové krytiny	x	Lasselsberger GOLEM dlažba, hnědá, rektifikovaná, 45x45 cm
Malba	x	bílá Primalex Plus
Obklady	x	Lasselsberger CONCEPT, béžové matné, rektifikované, 20x40 cm
Nástěnná skříňka	x	IKEA LILLANGEN, dvoukřídlá se zrcadly, černohnědá
Sprchová vanička	1 ks	Anima LIMNEW 100x80 cm, litý mramor
Sprchová zástěna	1 ks	Anima TOP PRO 100 CR T, posuvná zástěna, kalené sklo, nerez rám
Umyvadlo	1 ks	IKEA LILLANGEN, 60x41x13 cm
Umyvadlová skříňka	1 ks	IKEA LILLANGEN, dvoukřídlá, černohnědá, 60x38x51 cm
Vodovodní baterie	2 ks	GROHE EUROSMART, 1x sprchová, 1x stojánková umyvadlová
Sprchový set	1 ks	GROHE TEMPESTA Trio, 60 cm
Bojler	1 ks	Dražice OKCEV 125, horizontální
WC	1 ks	Lyra Plus závěsné WC 49 cm, vč. sedátka Lyra Plus/Tigo, splachovací tlačítko BOCCHI
Elektroinstalace	x	osvětlení (stropní, 1x IKEA GODMORGON 60 cm), vypínače, zásuvky, ventilátor